

## Villa in vendita a Francavilla Fontana (Brindisi) - 72021



**4 Camere da letto**  
**Condizioni: Abitabile**

**Prezzo: Trattativa riservata**



Rif. immobile: **024**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> 175
<b>Giudizio:</b> Abitabile	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> n.d.	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> 4	<b>Piano:</b> Non specificato

TITOLO IMMOBILIARE propone in vendita a pochi km da Francavilla Fontana, in Contrada Forleo Superiore, zona abitata sia d'estate che d'inverno, villa in buono stato e subito abitabile di ampia metratura. L'immobile è composto da un'ampia veranda antistante in muratura ( 80 mq) , ingresso-salone-ampia sala da pranzo con camino , cucinino, disimpegno, corridoio, 4 camere da letto e bagno, veranda coperta di circa 15 mq (con cisterna sottostante di 800 quintali d'acqua). Sono presenti termosifoni a parete e condizionatori (caldo /freddo) e pozzo artesiano. Il terreno di pertinenza della proprietà è di 2800 mq ed è costituito, in parte, dal vialone d'ingresso /piazzale cementato con giardino ornamentale sui lati (olivi, fiori e cicas) ,ed ...

